

L.dz. 3331/Dz.AWs./2025

Ustka 22 września 2025 r.

Ogłoszenie

Wspólnota Mieszkaniowa przy ul. Na Wydmie 7; 76-270 Ustka, zgłasza przetarg ofertowy na wykonanie remontu/wymiany instalacji odgromowej.

1.Opis przedmiotu zamówienia:

L.p.	Opis
1	Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych mocowanych na wspornikach na ścianie
2	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym o podłożu z dachówki "eternit" lub gont
3	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10mm, na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem- główne zwody na dachu Pręty aluminiowe 8mm Wspornik instalacji odgromowej do przewodów naprzężanych K-123 naciągowy -gąsiorowy
4	Montaż zwodów poziomych instalacji odgromowej nienaprzężanych z pręta o średnicy do 10mm, na dachu stromym pokrytym dachówką lub eternitem- podłączenia kominów i pożar murków
5	Łączenie pręta o średnicy do 10mm na dachu za pomocą złączy skręcanych uniwersalnych
6	Montaż złączy do rynny okapowej na dachu w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych
7	Montaż zwodów pionowych instalacji odgromowej naprzężanych z pręta o średnicy do 10 mm na ścianie na uprzednio zainstalowanych wspornikach główne naciągi
8	Montaż złącz kontrolnych w instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych, połączenie drut płaskownik
9	Ręczne roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami, odspojenie gruntu przewóz na odległość do 10 m- grunt kategorii III
10	Ręczne zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych
11	Mechaniczne pograżenie uziomów prętowych w gruncie kategorii III

12	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach, podłoże z betonu, wykonanie otworu mechanicznie, przekrój bednarki do 120 mm
13	Wywóz utylizacja odpadów pobudowlanych, gruzu
14	Badanie instalacji odgromowej, pomiar pierwszy
15	Badanie instalacji odgromowej, pomiar następny
16	Badanie instalacji odgromowej- ciągłość- pomiar pierwszy
17	Badanie instalacji odgromowej- ciągłość- pomiar następny

2. Informacje dla oferenta:

- przewidywany termin realizacji do uzgodnienia
- rysunek poglądowy uziemienia budynku w załączniku
- rysunek poglądowy rozmieszczenia kominów w załączniku
- zdjęcia dachu w załączniku

3. Wymagania zamawiającego:

- kopie uprawnień wykonawcy do wykonywania w/w prac
- kopie dokumentacji i legalizacja urządzeń pomiarowych
- termin gwarancji 3 lata
- prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną
- wykonawca po wykonaniu remontu instalacji odgromowej złoży protokół pomiarów instalacji odgromowej, badania stanu instalacji uziemiającej oraz procesu pogrążania uziomów (szpilek uziomowych)

4. Złożenie oferty:

- oferty należy składać z kosztorysem ofertowym w kopercie z dopiskiem „oferta Na Wydmie 7”
- termin składania ofert do dnia 02.10.2025 r godz.10.00
- pytania w sprawach technicznych proszę składać do 29.09.2025 r (kontakt: 502 282 294)
- adres składania ofert: sekretariat UTBS ul, Krótka 3; 76-270 Ustka

5. Wybór wykonawcy:

- wybór wykonawcy dokona komisja składająca się z członków zarządu wspólnoty
- zarząd wspólnoty zastrzega sobie komisyjne otwarcie ofert bez udziału oferentów
- wybrana firma zostanie powiadomiona o wyborze wykonawcy nie później niż 7 dni od daty rozstrzygnięcia.

UWAGA

Zamawiający zastrzega sobie prawo do swobodnego wyboru oferty, zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek z ofert, unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

ADMINISTRATOR NIERUCHOMOŚCI
Usteckie TB Sp. z o.o.
Jacek Wichniarek